



ДУМА ГОРОДА ТОМСКА

РЕШЕНИЕ

31.10.2025

№ 15

**О внесении изменения в решение
Думы Города Томска от 21.09.2010
№ 1596 «О взимании земельного
налога на территории
муниципального образования
«Город Томск»**

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с подпунктом 1 пункта 1 статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь пунктами 1, 2, 5 статьи 5 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом Города Томска,

Дума РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Города Томска от 21.09.2010 № 1596 «О взимании земельного налога на территории муниципального образования «Город Томск» изменение, изложив абзацы третий и четвертый подпункта 2.1 пункта 2 раздела «II. НАЛОГОВЫЕ СТАВКИ» Положения о взимании земельного налога на территории муниципального образования «Город Томск», утвержденного указанным решением, в следующей редакции:

«занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства

или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;».

2. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 01.01.2026.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по бюджету, экономике и собственности Думы Города Томска.

Первый заместитель председателя
Думы Города Томска

_____ И.А.Леонтьев

Мэр Города Томска

_____ Д.А.Махиня